

Chalet le Clapotis
Les Esserts-de-Rive Bas 20
CH - 1345 Le Lieu
www.chaletclapotis.ch

p.a. Line Aubert
Ralligweg 10
3012 Berne
info@chaletclapotis.ch

Personne de contact : M. Hervé Rochat

h_rochat@hotmail.com + 41 (0)78 685 65 46

Informations pour les résidents au chalet Clapotis

Arrivée à partir de 15h

La clé se trouve dans un boîtier à gauche de la porte du garage droite. Elle permet également l'entrée dans le garage de gauche avec le tableau électrique au fond et au local de chauffage. Pour pouvoir verrouiller la porte, lever la poignée vers le haut et tourner la clé simultanément.

Le code d'ouverture du boîtier vous sera communiqué séparément.

Nettoyage, literie

L'équipe de nettoyage passera samedi avant 15h00 pour nettoyer et préparer le chalet.

La literie nécessaire sera sortie à votre arrivée. Au besoin, un lit de bébé pliable se trouve dans l'armoire en face de la porte de la dernière chambre au 2^e étage. Merci de prendre votre propre literie pour le lit de bébé.

Localisation matériel divers, linge, literie etc

- Literie: armoire chambre à coucher du milieu au 2^e étage
- Linges éponge et nappes: meuble radio du séjour
- Essuie-mains, linges de cuisine, tapis de salle de bain, petit matériel divers: armoire de gauche derrière le sofa au living

Chauffage

Le chalet dispose de fenêtres à double vitrage, d'une isolation complète périphérique et d'un appoint solaire thermique pour compléter le chauffage à pellets. Vous pouvez influencer la température des chambres en agissant sur les vannes thermostatiques des radiateurs.

Poêle à bois

Le poêle/cheminée à récupération de chaleur est utilisable, veuillez suivre les instructions suspendues au radiateur principal. Attention à ne pas faire de feux trop puissants susceptibles d'entraîner une surchauffe : dès que la température de récupération (indiquée par le thermomètre sur le dessus du poêle) dépasse les 100°C, une alarme se met à sonner.

En cas d'utilisation du poêle, nous vous prions d'éliminer les cendres en fin de semaine et de nettoyer la vitre du poêle. La méthode la plus efficace : frotter la vitre avec du papier ménage d'abord mouillé et recouvert d'un peu de cendre grise du foyer.

Interdiction de fumer dans le chalet

Prière de respecter strictement la consigne d'interdiction de fumer à l'intérieur du chalet.

WiFi et DAB+

Le chalet n'est pas équipé d'un écran TV, mais possède un poste Radio-DAB+.

Une connexion WiFi est installée et utilisable gratuitement dans le chalet. Le code d'accès figure sur la face arrière du modem.

Lave-vaisselle

Merci de bien rincer la vaisselle avant de la placer dans le lave-vaisselle et de ne pas trop le charger, pour éviter que le filtre et la tuyauterie interne ne se bouchent trop rapidement.

Cuisinière électrique

La plaque arrière droite a un corps de chauffe double : pour chauffer une grosse casserole il faut enclencher le 2^e corps de chauffe en continuant de tourner le bouton en position 9.

Sièges de la pièce principale

Le revêtement des sièges arrive en fin de vie et sera remplacé dans un futur proche; nous vous prions de nous excuser pour leur état peu esthétique.

Déchets

- Pour le **verre**, le **PET** et les **déchets organiques**, des bennes sont situées au croisement de la route du bord du lac menant aux Esserts-de-Rive.
- Les **ordures ménagères** doivent être débarrassées dans les sacs taxés. Un sac de 35 litres est mis à votre disposition à votre arrivée. Si vous avez besoin de sacs supplémentaires, vous pouvez vous les procurer au détail à l'Office du Tourisme au prix de CHF 2.-- par pièce, ou par paquet de 10 dans les supermarchés. Les sacs pleins doivent être déposés dans la benne à ordures au même endroit que les autres bennes au début de la route.
- Le **papier**, le **carton** et le **métal** doivent être emmenés ou déposés à la déchetterie du Sentier, rue du Canal 9, horaires d'ouverture [ici](#).

Utilisation de la barque à rames (en saison)

La barque à fond plat est aussi à votre disposition, en respectant strictement les consignes suivantes :

- Bien tirer la barque hors de l'eau sur le ponton prévu à cet effet et toujours l'attacher. Au besoin, remonter ou redescendre le ponton si le niveau de l'eau du lac change ;
- Les rames doivent être systématiquement enlevées le soir et rangées dans le garage ;
- Il ne faut aborder que sur le ponton prévu à cet effet ;
- Il faut faire particulièrement attention lors de manœuvres proches des rives, car la barque peut être facilement endommagée par les pierres et cailloux ;
- Tout dommage survenu à la barque durant votre séjour, suite à une mauvaise manipulation, vous sera facturé.

Vous trouverez des gilets de sauvetage pour adultes (2) et enfants (4) dans le garage de droite. Nous déclinons toute responsabilité en cas d'accident lié à votre utilisation de la barque durant votre séjour.

Planches de navigation et vélos

Le chalet dispose de 4 anciennes planches à voile utilisées couramment comme planche « paddle » avec 2 pagaies simples en alu, deux pagaies double (de kayak) en alu et de deux pagaies simples en bois de 1m.

Un vélo homme et un vélo dame (simples, avec plateau 7 vitesses) sont à disposition dans le garage ; ils peuvent être utiles pour se rendre au Sentier (5 km).

Parasols

Lors de l'utilisation des parasols, prière de suspendre les housses au crochet double prévu à cet effet et placé en hauteur sur la poutre verticale côté intérieur à l'angle N-O du chalet. Veuillez refermer les parasols chaque soir et mettre leur housse en cas de pluie.

Foyer couvert et cabane à ping-pong

Ces deux locaux annexes sont à votre disposition.

Parcage des voitures

Légalement, les voitures devraient être parkées sur la propriété du chalet (jusqu'à la route), ce qui ne vous empêche pas d'utiliser les places de l'autre côté de la route. En cas de neige fraîche, vous devez impérativement vous parker devant les garages afin que le chasse-neige puisse effectuer le déneigement.

Magasins divers

Au Lieu, vous trouverez un petit supermarché bien achalandé.

Au Sentier, vous trouvez un magasin Migros et un magasin Coop, ainsi qu'un magasin Denner proposant une série de produits locaux tels que gruyère et mousse de féra fumée.

Paiement de la taxe de séjour et du nettoyage final

Au début de votre séjour, vous êtes prié de passer à l'Office du Tourisme au Centre Sportif du Sentier pour payer le nettoyage ainsi que la taxe de séjour (9%). A cette occasion, vous recevrez gratuitement les « Valpass » vous procurant des offres locales à prix avantageux.

Responsabilité

En cas de détérioration d'objets ou d'équipements du chalet manifestement causée par une utilisation non conforme aux recommandations faites, nous nous réservons le droit de réclamer un remboursement des frais de réparation.

Départ du chalet

Merci de libérer le chalet au plus tard à 11h.

Avant votre départ, prière de :

- enlever toute la literie et la déposer dans la salle de bain au rez de chaussée ;
- rendre le four, le réfrigérateur et le lave-vaisselle vides et propres ;
- débarrasser tous vos déchets.

Si vous quittez le chalet avant l'arrivée de l'équipe de nettoyage, prière de fermer et de remettre la clé dans le boîtier de sécurité.

Et pour finir

Le chalet appartient à 3 familles avec enfants et petits-enfants sur 3 générations et la plupart de nos locataires viennent avec beaucoup d'enfants. Pour ces raisons, la qualité de l'équipement ne correspond pas toujours aux attentes de personnes habituées à un style d'appartements en location plus luxueux, mais cela a aussi son charme !

D'avance, nous vous souhaitons beau temps et un agréable séjour au Clapotis en espérant que celui-ci répondra à vos attentes

Avec nos meilleures salutations

Line Aubert

